



# **PROJET DE REVITALISATION DU CENTRE-BOURG**

***Construire en matériaux  
locaux dans une commune  
isolée***

***Formation Construire en Terre  
Cayenne  
11-15 avril 2016***

# Une commune isolée

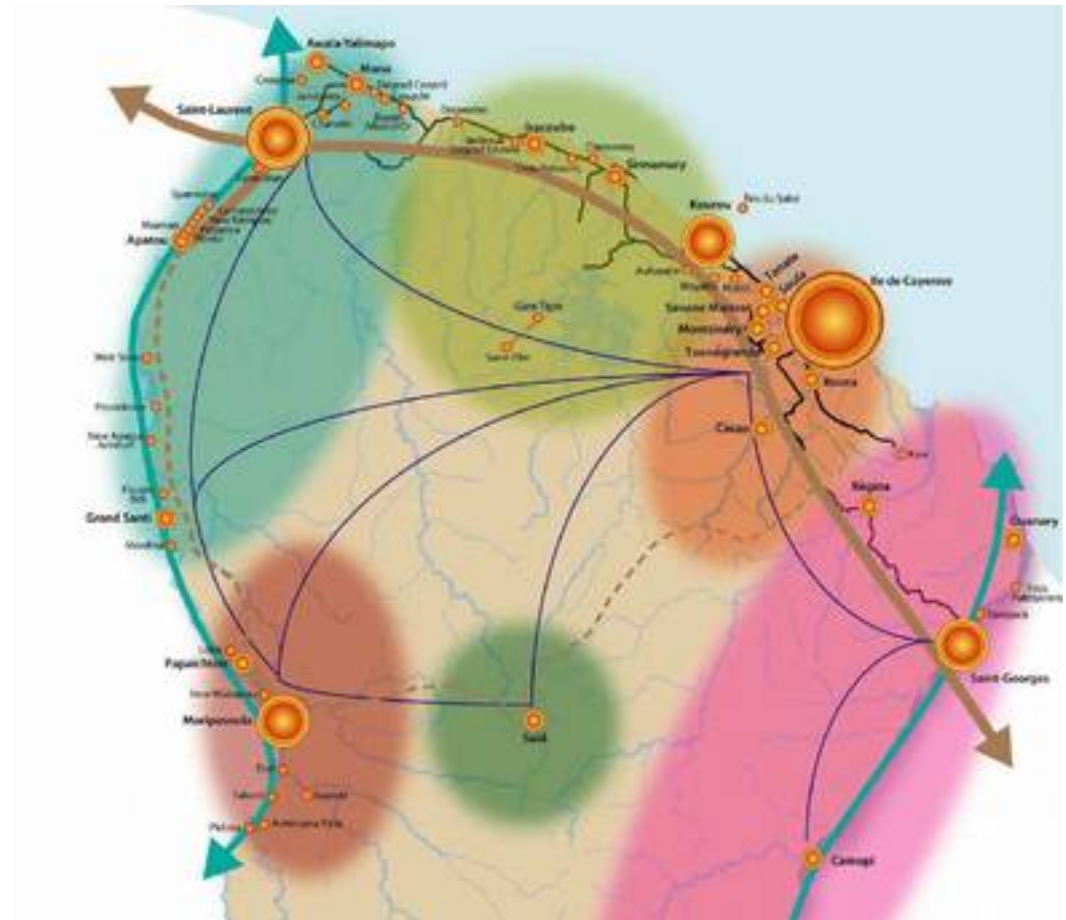
---

Un approvisionnement exclusivement par la fleuve à des coût élevé

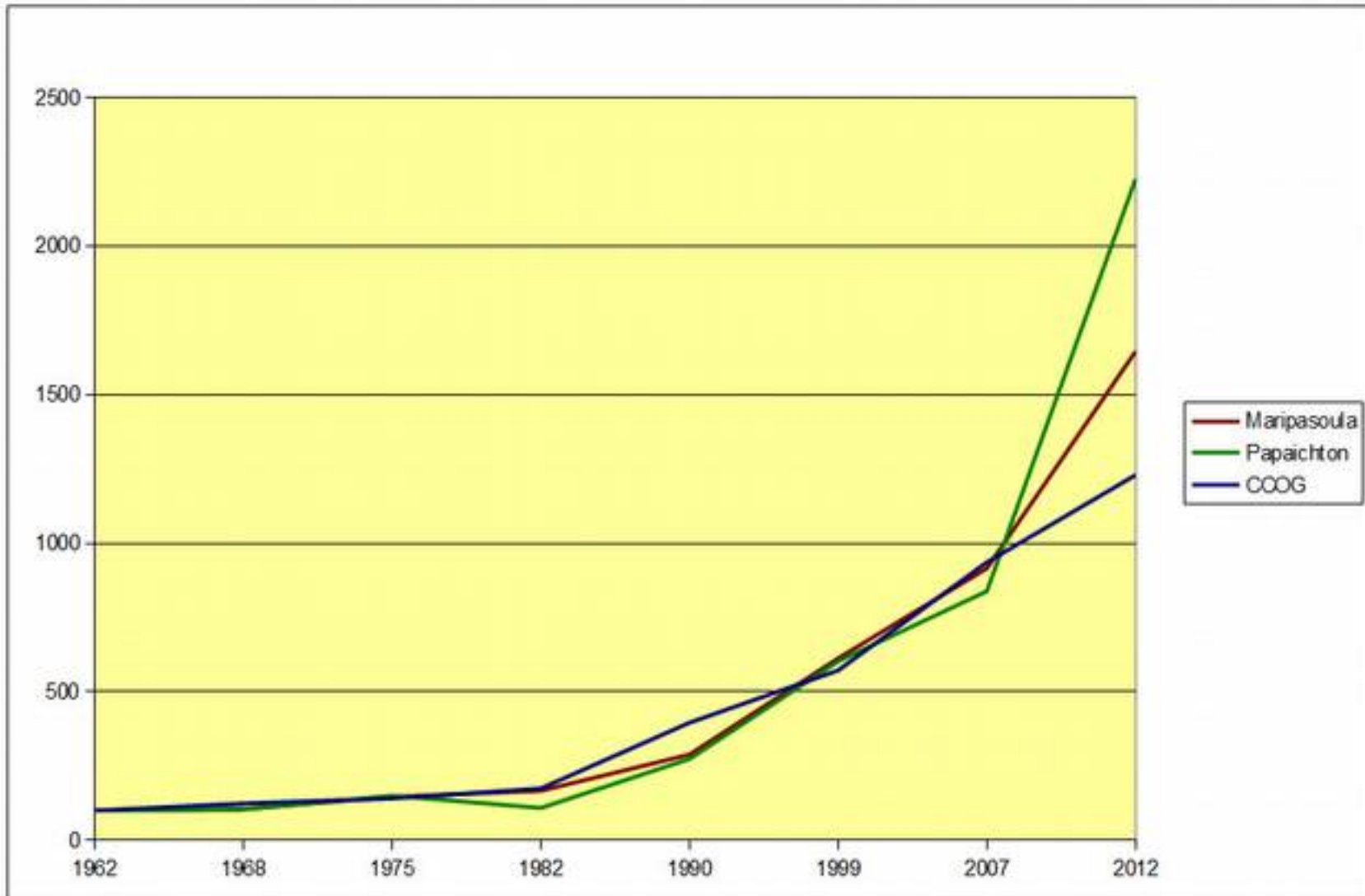
Une saisonnalité dans les approvisionnement et les chantiers

Une main d'œuvre peu qualifiée

Un approvisionnement en sable par dragage du fleuve



# Une population en forte croissance..



Base 100 en 1962

Source: Insee, Recensements de la population

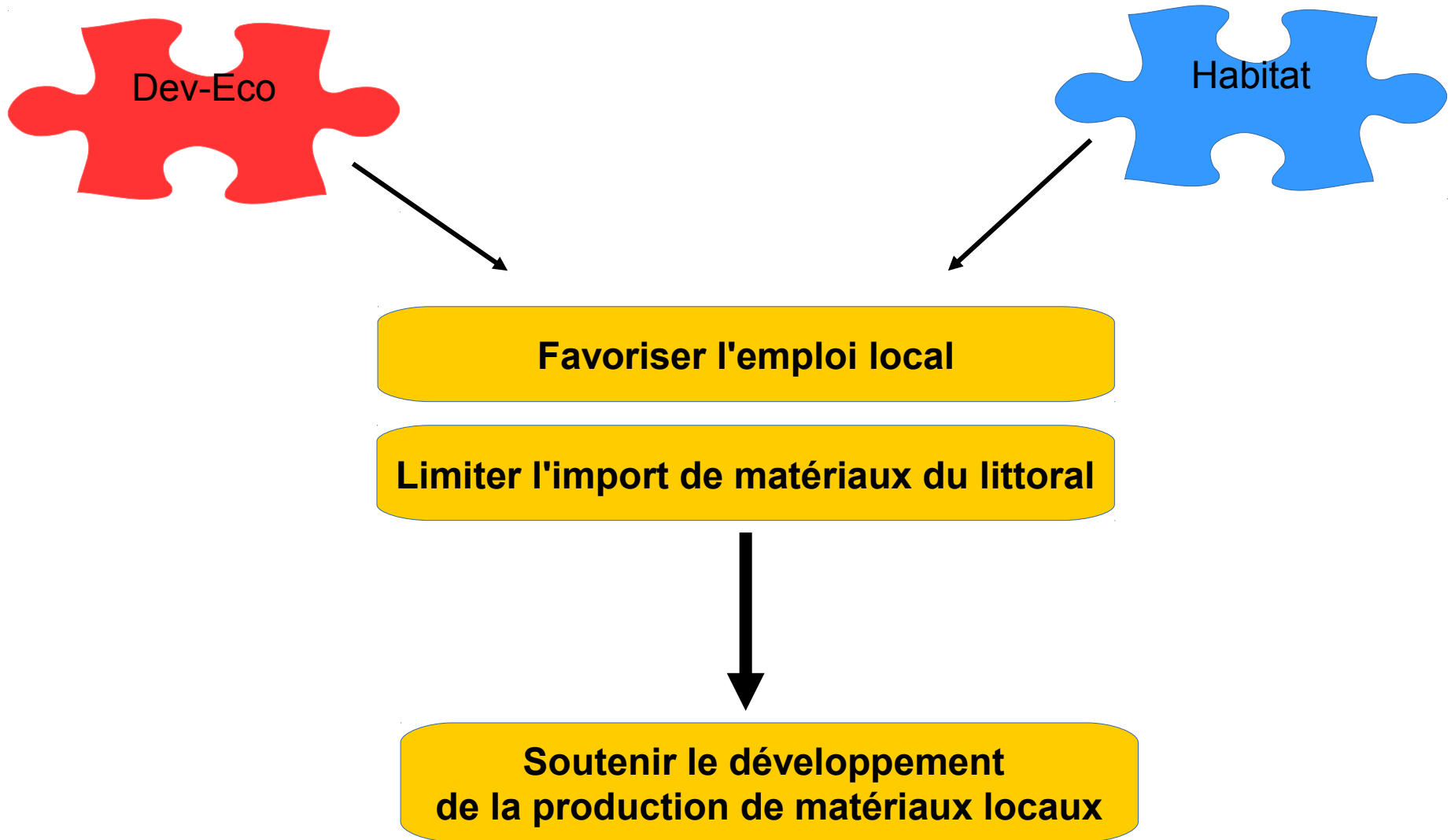
# Généralant une demande en logement

---

<b>BOURG DE MARIPASOULA</b>	<b>Estimation 2013</b>	<b>Projection 2020</b>	<b>Projection 2025</b>
	<i>Hypothèse tendancielle de 7.5% Habitant du bourg = 45% de la population totale</i>	<i>Hypothèse tendancielle 45% de la pop</i>	<i>Hypothèse tendancielle 45% de la pop</i>
<b>Population du bourg</b>	4736	7858	11281
<b>Besoin en logement supplémentaire</b>		<b>+ 805 lgts</b>	<b>+ 1503 lgts</b>

# Comment combiner cette demande et le développement économique ?

---



# Soutenir le développement des filières locales

---

**Évaluer les « vraies » ressources** (disponibles, accessibles, ...)

**Développer les compétences**

**Développer des partenariats**

**Développer des opérations pilotes**

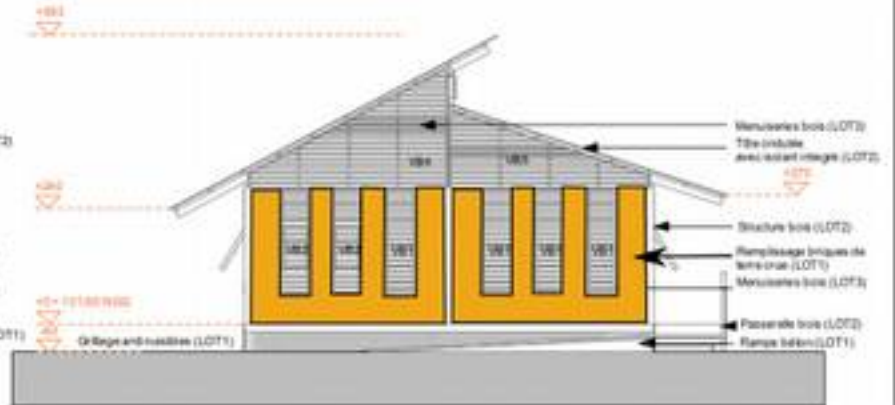
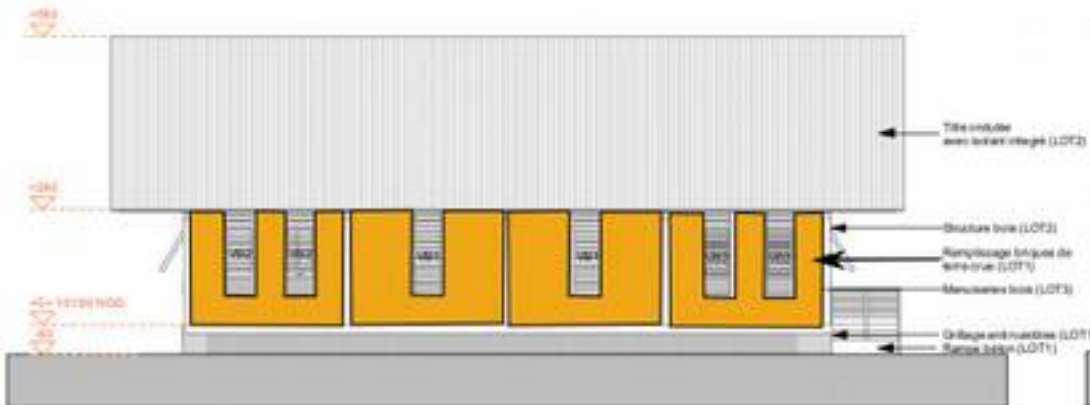
# Une opération pilote

## Réalisation de 4 structures modulables (devant servir de modèles)

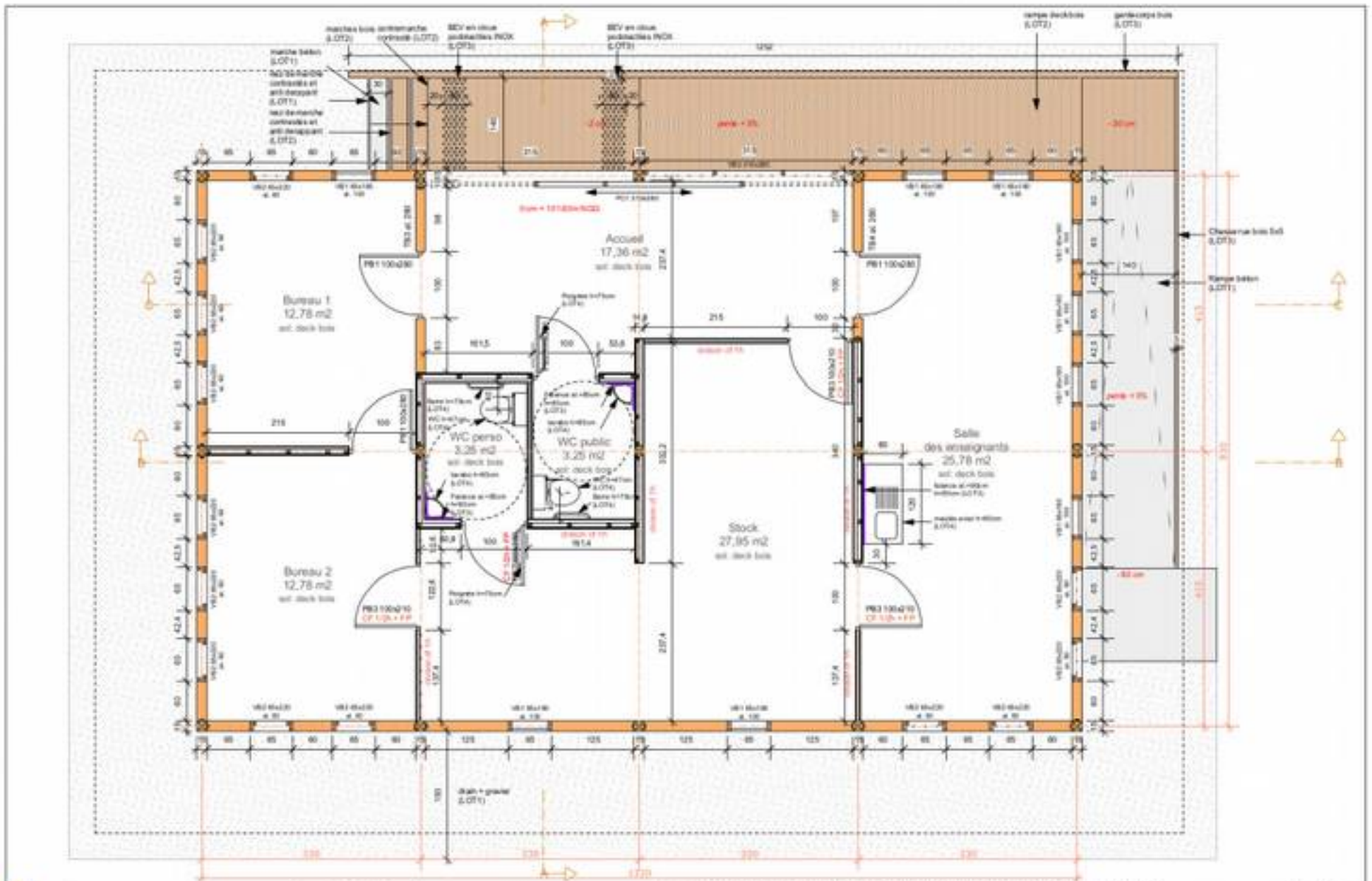
Structure bois porteuse / remplissage blocs de terre comprimée


Une architecture adaptée aux matériaux et au climat



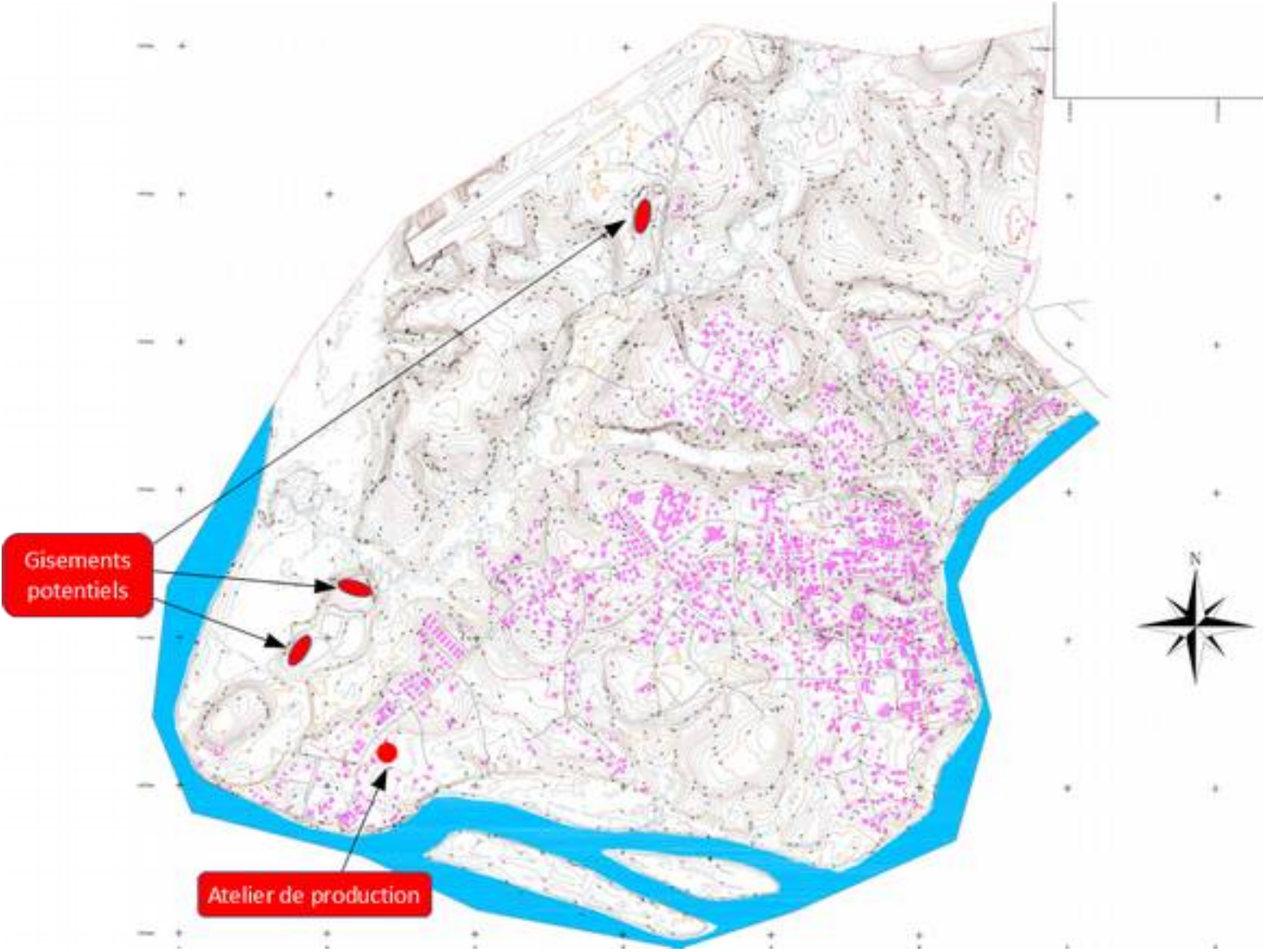






 <b>ACAPA</b> architecte mandataire 3, les Hauts de Monteviel - 97314 REMIRE-MONTSOULY - GUYANE T : 05 94 30 98 51 - F : 05 94 38 47 84 e-mail : acapa@33orange.fr www.acapa-architecte.com	<b>DEC 2014</b> <b>PRO</b> MAÎTRE D'OUVRAGE MAIRIE DE MARIKASSOUA Promenade du Linceu 97370 - MARIKASSOUA T : 05 94 37 31 50 / 05 94 37 31 97 e-mail : rectorat@marikassoua.guyane.fr	<b>CONSTRUCTION DE STRUCTURES MODULABLES</b> <b>MODULE N.1 (ANNEXE ECOLE) - PLAN</b>	<b>1/50</b> <b>M1-P02</b>
--	---	---	------------------------------

# Localiser la ressource « terre »



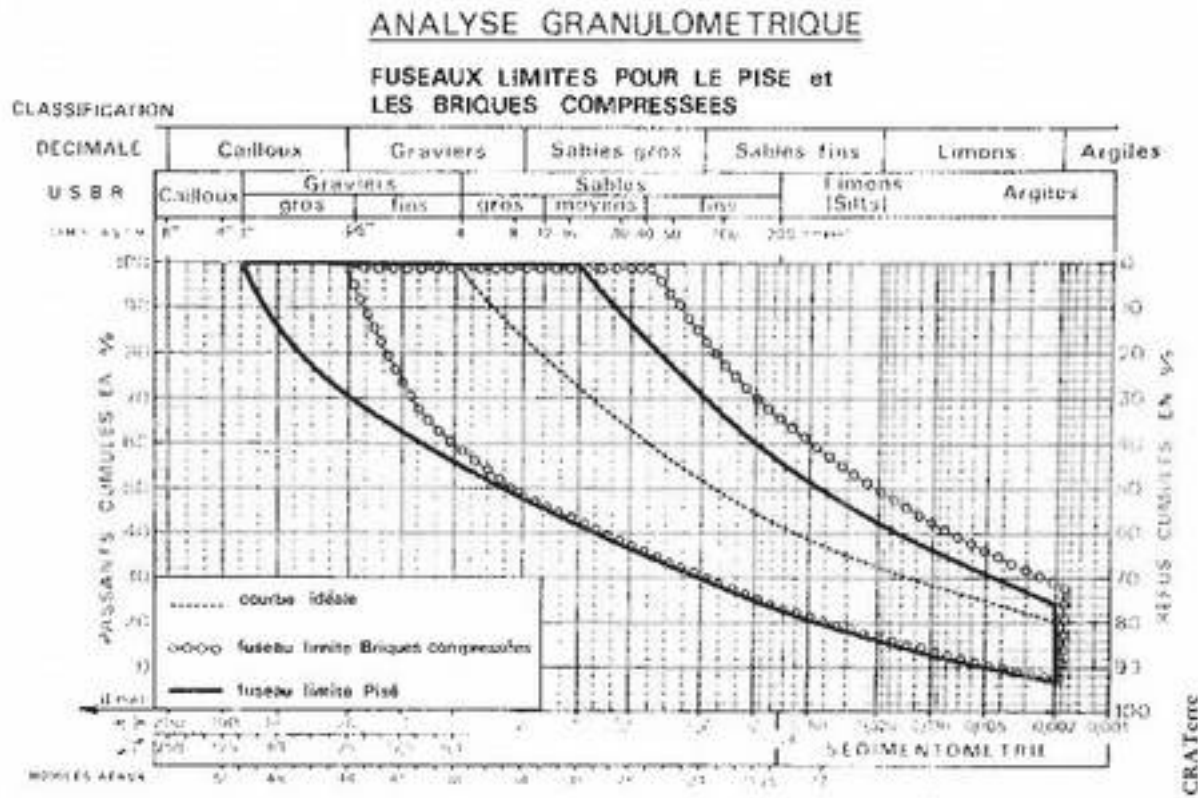
# Caractériser la ressource « terre »

---



# Caractériser la ressource « terre »

## Essais en laboratoire (BRGM, CEREMA)



## LES ESSAIS DE BASE

### Latérite

- 1 - Reconnaissance visuelle du sol, odorat, couleur, type et forme de granulats.
- 2 - Teneur en eau optimale
- 3 - Granulométrie - Sédimentométrie
- 4 - Limites de consistance - Atterberg
- 5 - Test de bleu de méthylène
- 6 - La présence de matière organique
- 7 - Rétraction linéale
- 8 - Essai de la cohésion

### Produit finis

- 1 - Résistance à la compression à sec
- 2 - Essai de résistance à l'abrasion
- 3 - Essai d'absorption par capillarité
- 4 - Dimensions, masse, densité

# Caractériser la ressource « terre »

---

## Essais de terrain



### LES ESSAIS DE BASE

- Test du cigare
- Test de la pastille
- Test de la bouteille
- Test lavage de main

# Production

---

## Choix des équipements



© : Alroma



© : ApproTechno



© : Altech

## Formation du personnel



© : Architerre



# Opportunités et Risques

---

## **Opportunités :**

**Une matière première abondante**

**Une compétitivité économique possible, sous réserve de :**

**Passer à une vraie architecture de terre**

**Créer un marché suffisant pour rentabiliser les équipements**

**Une occasion de développer une compétence « latérite », au-delà de la production des BTC**

## **Risques :**

**Une innovation → une courbe d'apprentissage, des surcoût initiaux**

**Une innovation → une résistance possible à l'appropriation**

**Une compétitivité économique et technique pas toujours évidente par rapport à des systèmes constructifs classiques**

# Une occasion de développer une compétence « latérites » !

---



Pistes en zone rurale

Terrains de sport en latérite stabilisée / battue



Béton latéritique





# Une occasion de développer une compétence « latérites » !



## Arc, Voûte, Coupole

(pour la production de fours à pains de campagne ou fours de potier!)



## Poterie

## Usages

## Matériaux

### Pigments (« Ocre »)



### Argile latéritique expansée



### Argile verte



### Porcelaine (Kaolin)



### Briques cuites

